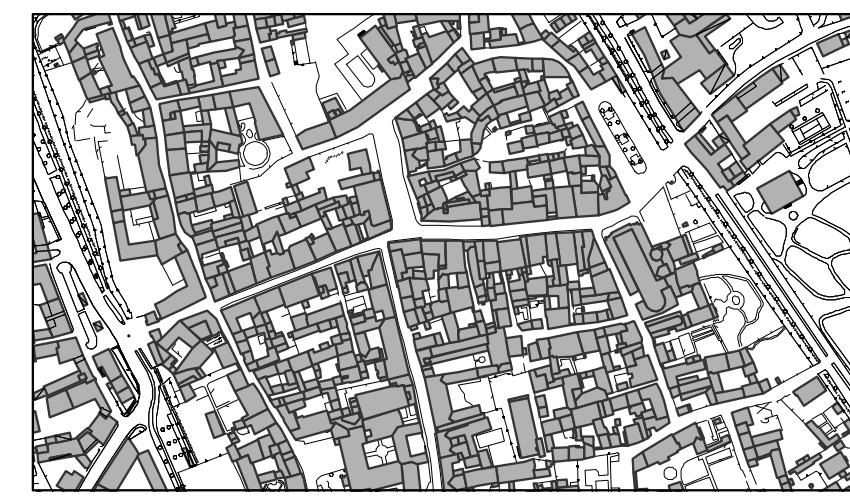


## Legenda della carta 5.:



Base aerofotogrammetrica comunale

### Le azioni strategiche del Piano dei Servizi

- Le azioni strategiche/locali inerenti il sistema delle connessioni verdi**
- 1 Riquilificazione delle aree verdi dell'ospedale e dello spazio accessorio del Filadelfe attraverso azioni di potenziamento e riquilificazione del sistema arboreo
  - 2 Riquilificazione del vallo colleonense attraverso la sistemazione delle sponde e dello spazio verde circostante, non ancora recuperati
  - 3 Riquilificazione delle aree verdi in combinato disposto con la riquilificazione della piazza Tommasini
  - 4 Potenziamento e riquilificazione delle aree verdi ubicate in:  
 a - via delle Groane in Cortenuova di Sopra  
 b - via Moro  
 c - via Sordolotto  
 d - via Mazza  
 e - via Piave e via Alghieri  
 f - via Gramsci  
 g - via Monsignor Moiola  
 h - via Monsignor Piani
  - 5 Riquilificazione dei fontanili in località Tiro a fini non solo ambientali, ma anche didattici

- 6 Mantenimento e riquilificazione dei fontanili esistenti, anche mediante azioni di salvaguardia che valorizzino un'area territoriale non strettamente connessa alla sola fascia di salvaguardia
  - 9 Riquilificazione e potenziamento del sistema del verde in prossimità della cava al confine con il comune di Mornico al Serio, già oggetto di una progettazione preliminare per la realizzazione del Parco agricolo dell'energia
  - 10 Incrementare i filari alberati lungo la SS 498 che collega Romano con Martinengo, al fine di definire un sistema verde con direzione nord-sud
  - 11 Contenere quanto più possibile il consumo di nuovo suolo agricolo trasformando, in coerenza con i dettami dell'ormai abrogata ex Lr. 93/80, le porosità urbane presenti nel tessuto
  - 12 Realizzazione di orti urbani soprattutto in contesti prossimi al tessuto urbano
- Le azioni strategiche/locali inerenti il sistema degli insediamenti**
- 14 Riconvertire parte delle attività agricole in attività agrituristiche, minimizzando così la possibilità di abbandono di presidio del territorio e mantenere un elevato presidio qualitativo del territorio agricolo
  - 16 Potenziamento nel medio - lungo periodo del sistema educativo mediante azioni atte ad implementare gli spazi disponibili da parte dei residenti (via Zambianchi)
  - 17 Realizzazione di un'area di sosta, nell'area localizzata in via Morzenti, tale da sostenere un'eventuale pedonalizzazione del centro storico
  - 18 Riquilificazione del centro sportivo in località Tiro: rappresenta un tassello fondamentale per la strategia di potenziamento dei servizi sportivi martinenghesi
  - 19 Riquilificazione delle piazze del centro storico, da attuarsi con le dovute attenzioni per il contesto urbano di riferimento, riconoscendo e valorizzando le tipologie tipiche della bassa bergamasca ben identificate a Martinengo, ed esaltando le emergenze storiche
  - 20 Riquilificazione della struttura denominata Filadelfe: la posizione centrale, le dimensioni della struttura, la storicità del luogo favoriscono la localizzazione di servizi d'interesse pubblico
  - 21 Riquilificazione dell'ex colonia elioterapica in località Tiro al fine di completare la riquilificazione di una parte di territorio caratterizzato dalla presenza di numerose strutture sportive

- Le azioni strategiche/locali inerenti il sistema delle infrastrutture**
- 23 Realizzazione della rotatoria al confine nord sulla via Trieste
  - 24 Indirizzo di tracciato per la realizzazione della pista ciclopedonale per Cortenuova di Sopra
  - 25 Potenziamento della rete ciclopedonale urbana
  - 27 Costruzione di una rete WiFi nell'area del Filadelfe
- Le azioni strategiche/locali non spazializzabili**
- 7 Riquilificazione e ricostituzione del reticolo idrico minore, elemento importante non solo per la regimazione delle acque a livello locale, ma anche per la realizzazione della rete ecologica
  - 8 Potenziamento del sistema del verde quali siepi, filari e fasce tamponi boscate, per la costituzione della rete ecologica e rete verde locale
  - 13 Realizzazione di adeguati sentieri e percorsi di informazione del sistema agrituristico locale per spingere un'economia che potrebbe dare ancora molto al territorio
  - 15 Definire, anche nel tessuto agricolo, percorsi poderali e connessioni est ovest, tali da favorire la fruibilità del territorio connettere i parchi regionali del Serio e dell'Oglio
  - 22 Redazione di un regolamento edilizio capace di incentivare le riquilificazioni edilizie e le nuove costruzioni in modo eco-sostenibile fornendo parallelamente gli incentivi tali da garantire il recupero degli involucri edilizi storici
  - 26 Realizzazione Piano urbano dei servizi nel sottosuolo

- Individuazione e classificazione degli ambiti del Piano dei Servizi**
- Confine comunale
  - S1 - Servizi pubblici o di uso pubblico esistenti
  - S2 - Servizi pubblici o di uso pubblico nuovi o confermati ovvero in fase di esecuzione
  - S3 - Servizi previsti non attuati, riclassificati nella disciplina del Documento di piano
  - S4 - Servizi previsti non attuati, riclassificati nella disciplina del Piano delle regole
  - S5 - Servizi di compensazione assoggettati alla disciplina del Documento di piano

### Infrastrutture di progetto

- Viabilità di nuova previsione
- Linea tramviaria di previsione Art. 81 comma 6 N.d.A del Ptcp
- Percorso ciclopedonale
- Indirizzo di tracciato per la realizzazione della pista ciclopedonale per Cortenuova di Sopra
- Spazio di rispetto stradale
- Corridoio di tutela infrastrutturale linea tramviaria di previsione

- Corridoio di tutela infrastrutturale SP 591 Art. 81 comma 2a N.d.A del Ptcp
- Ambiti di valorizzazione, riquilificazione e/o progettazione paesistica Art. 66 N.d.A del Ptcp

